



COMUNE DI SANTA MARIA NUOVA

Provincia di Ancona
Area Servizi al Cittadino

Prot. 4913

Avviso Pubblico

APERTURA PROCEDIMENTO PRENOTAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI ED EDICOLE FUNERARIE DI NUOVA COSTRUZIONE NEL CIVICO CIMITERO - 10 Lotto-

Si informa la cittadinanza che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 23/02/2010 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di un nuovo gruppo di loculi e di edicole funerarie nella parte nuova del civico Cimitero di Santa Maria Nuova (lotto n. 10). La realizzazione dei lavori è prevista nel termine di un anno dalla assegnazione, salvo proroga. Con atto di Giunta Municipale n.93 del 08.06.2010, si è deciso di ammettere direttamente i Cittadini alla prenotazione della concessione, ai seguenti prezzi definitivi (cui dovranno essere aggiunte le spese accessorie di contratto, come diritti di segreteria, bolli, come in appresso previste):

- **Loculi in diritto di concessione per n.60 anni (piano primo):**
 - 1° e 4° fila € 2.050,00
 - 2° e 3° fila € 2.250,00
- **Edicole funerarie da n.10 loculi disposti su n. 5 fila, in diritto di concessione per n.99 anni (piano terra): € 32.000,00 cadauna.**

Modalità di prenotazione

Coloro che fossero interessati alla prenotazione dei loculi o delle edicole funerarie di cui al presente avviso, dovranno presentare apposita domanda per la concessione a mezzo posta o direttamente all'ufficio protocollo di questo Comune, **entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 25/08/2010**, utilizzando esclusivamente i moduli disponibili presso l'ufficio servizi demografici, pena l'esclusione delle domande stesse dalle relative graduatorie.

Possono presentare la domanda solo le seguenti persone:

- **i residenti a Santa Maria Nuova;**
- **coloro che vi sono nati o vi hanno comunque avuto in passato la residenza;**
- **i residenti in Comuni limitrofi, la cui abitazione sia posta in prossimità del confine con il territorio del Comune di Santa Maria Nuova;**

Si avverte che **potrà essere ammessa una sola domanda per nucleo familiare** (marito, moglie e figli conviventi non coniugati) **e/o cointestatari** (e relativo nucleo familiare), **per un numero massimo di n.2 loculi o n.1 edicola.**

Più precisamente, per le edicole funerarie, ogni nucleo familiare potrà comunque presentare una sola domanda, anche se in qualità di cointestatario.

Il modulo messo a disposizione per le domande, prevede, tuttavia, anche uno spazio nel quale potrà essere indicato l'interesse ad ottenere in concessione un numero di loculi o edicole superiori a quelli sopra indicati, che potrà essere preso in considerazione dall'Amministrazione solo nel caso in cui si riscontrasse un'effettiva disponibilità di loculi e/o edicole rispetto alle domande pervenute.

Si avverte altresì che le domande non potranno essere presentate per persona da nominare, né le stesse potranno essere cedute ad altri interessati.

Il procedimento di assegnazione sarà curato da una Commissione composta dal un rappresentante dell'Area Servizi al Cittadino, dell'Area Gestione del territorio e dell'Area Gestione Risorse.

Il giorno 7 SETTEMBRE, alle ore 18.00 nella sala del teatro comunale, avrà luogo il procedimento di assegnazione delle edicole, mentre il giorno 11 Settembre 2010, alle ore 9.00 sempre presso il teatro, avrà luogo il procedimento di assegnazione dei loculi.

Gli interessati dovranno partecipare a tali riunioni personalmente o rappresentati da persona delegata, esibendo copia della domanda di assegnazione e saranno chiamati a scegliere i loculi o le edicole, in base al numero d'ordine che verrà assegnato ad ognuno, per mezzo di apposite graduatorie, formate con la procedura del sorteggio, che prevede, per la prenotazione dei loculi, il seguente ordine di priorità:

- **residenti che hanno età superiore a 65 anni (vale l'anno di nascita);**
- **residenti con meno di 65 anni di età (come sopra);**
- **altri richiedenti.**

Per le edicole, invece, verranno sorteggiate per prime le domande dei residenti, senza alcuna distinzione di età, quindi tutte le altre.

Coloro che non interverranno a dette riunioni, saranno esclusi dalla procedura di assegnazione.

Coloro che presenteranno domanda per le edicole, potranno altresì presentare domanda per avere in concessione dei loculi, ma parteciperanno al relativo sorteggio, solo nel caso in cui dovessero risultare esclusi dall'assegnazione delle edicole.

Pagamenti delle concessioni

Al termine delle procedure di prenotazione, agli assegnatari saranno comunicati ufficialmente il numero identificativo dei loculi o delle edicole attribuite e le modalità per l'assegnazione definitiva.

Per i loculi, il pagamento dei prezzi anzidetti dovrà essere effettuato dagli assegnatari entro il decimo giorno successivo alla data del sorteggio, pena la decadenza dell'assegnazione.

Per quanto riguarda invece il prezzo delle edicole, lo stesso dovrà essere corrisposto in tre rate, di cui, la prima rata, pari ad € 10.000,00, entro il decimo giorno successivo alla data del sorteggio, la seconda, pari ad € 10.000,00 entro il 28/02/2011 e la terza rata di saldo, pari ad € 12.000,00, entro la data del 30/08/2011.

Il pagamento delle ulteriori spese accessorie (spese di contratto, diritti di segreteria, eventuale registrazione, ecc., pari circa ad € 40.00 per un loculo ed € 970.00 per un'edicola), dovrà essere effettuato dagli assegnatari prima della stipula del definitivo contratto di concessione, la cui data verrà tempestivamente fissata dalla Amministrazione comunale dopo la ultimazione dei lavori di realizzazione dei loculi o delle edicole.

A garanzia del pagamento dell'intero importo, gli assegnatari di edicole dovranno produrre, insieme al pagamento della 1^a rata, apposita polizza fidejussoria o fidejussione bancaria pari all'importo di € 22.000,00.

Il mancato pagamento della 1^a rata ovvero la mancata presentazione della polizza entro il termine stabilito, equivale a rinuncia all'assegnazione e l'Amministrazione Comunale potrà pertanto procedere all'assegnazione ad altro richiedente, secondo l'ordine di graduatoria.

Dopo tale termine non potranno essere presentate ulteriori rinunce.

Avvertenze generali

Ai sensi dell'art. 41, comma 8, del vigente regolamento di polizia mortuaria, il presente bando costituisce norma specifica e derogatoria, limitatamente all'assegnazione dei loculi e delle edicole ivi descritte e sostituisce ogni precedente disposizione della Amministrazione comunale per l'assegnazione di loculi ed edicole funerarie cimiteriali; parimenti non verranno tenute in alcuna considerazione le richieste di assegnazione avanzate dai privati in precedenza e/o in difformità alla presente normativa.

Si avverte inoltre che l'Amministrazione comunale si riserverà un certo numero di loculi, per future esigenze; inoltre, in base al numero delle domande pervenute alla suddetta scadenza definirà prima dell'inizio del sorteggio se il numero massimo di loculi o edicole da assegnare ad ogni richiedente potrà essere elevato a richiesta, rispettivamente a 3 o a 4 per i loculi e a 2 per le edicole.

L'Amministrazione comunale verificherà in base alle prenotazioni, come sopra perfezionate, la disponibilità dei finanziamenti occorrenti alla realizzazione delle opere cimiteriali progettate ed approvate e procederà agli atti conseguenti per l'affidamento dell'appalto; nella ipotesi che i finanziamenti ottenuti non siano sufficienti, l'Amministrazione comunale provvederà alla restituzione delle somme anticipate senza oneri o indennizzi a suo carico. Si impegna altresì a concludere il contratto di concessione definitivo entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori.

Santa Maria Nuova, 24.06.2010

Il Responsabile dell'Area
Dott. Marco Iencinella